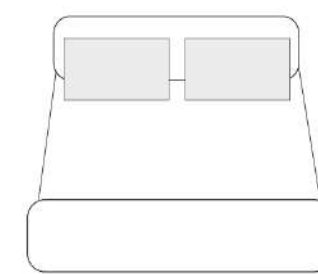




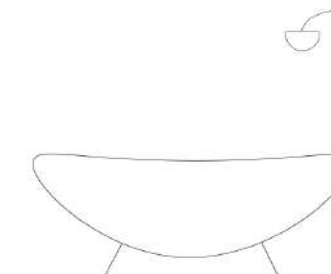
STARHOMES  
Luxury Homes in Florence

Affascinante Villa nei pressi di Firenze

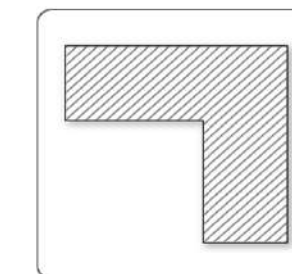
Starhomes is a brand of Stargroups Holding S.p.A.



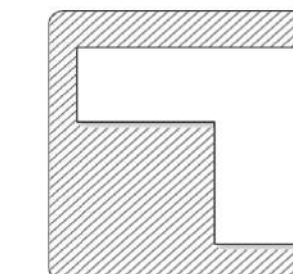
**5**  
CAMERA/E



**3**  
BAGNO/I



**300 mq.**  
SUPERFICIE  
INTERNA



**1260 mq.**  
SUPERFICIE  
ESTERNA



**Trattativa riservata**  
PREZZO

A poca distanza da Firenze, sopra una collina, porzione di colonica del '600 ristrutturata ed ampliata, completamente indipendente e con massima privacy.

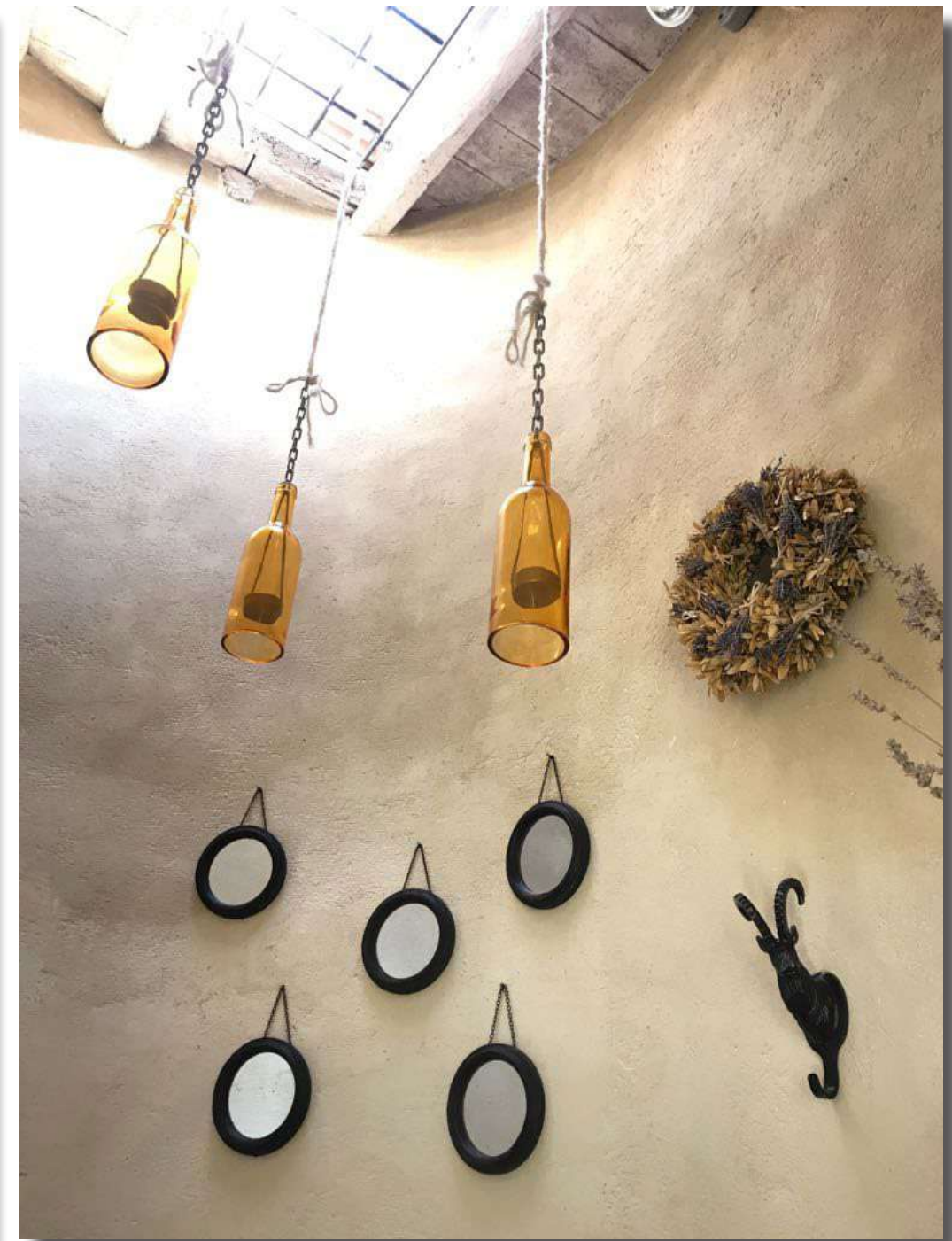
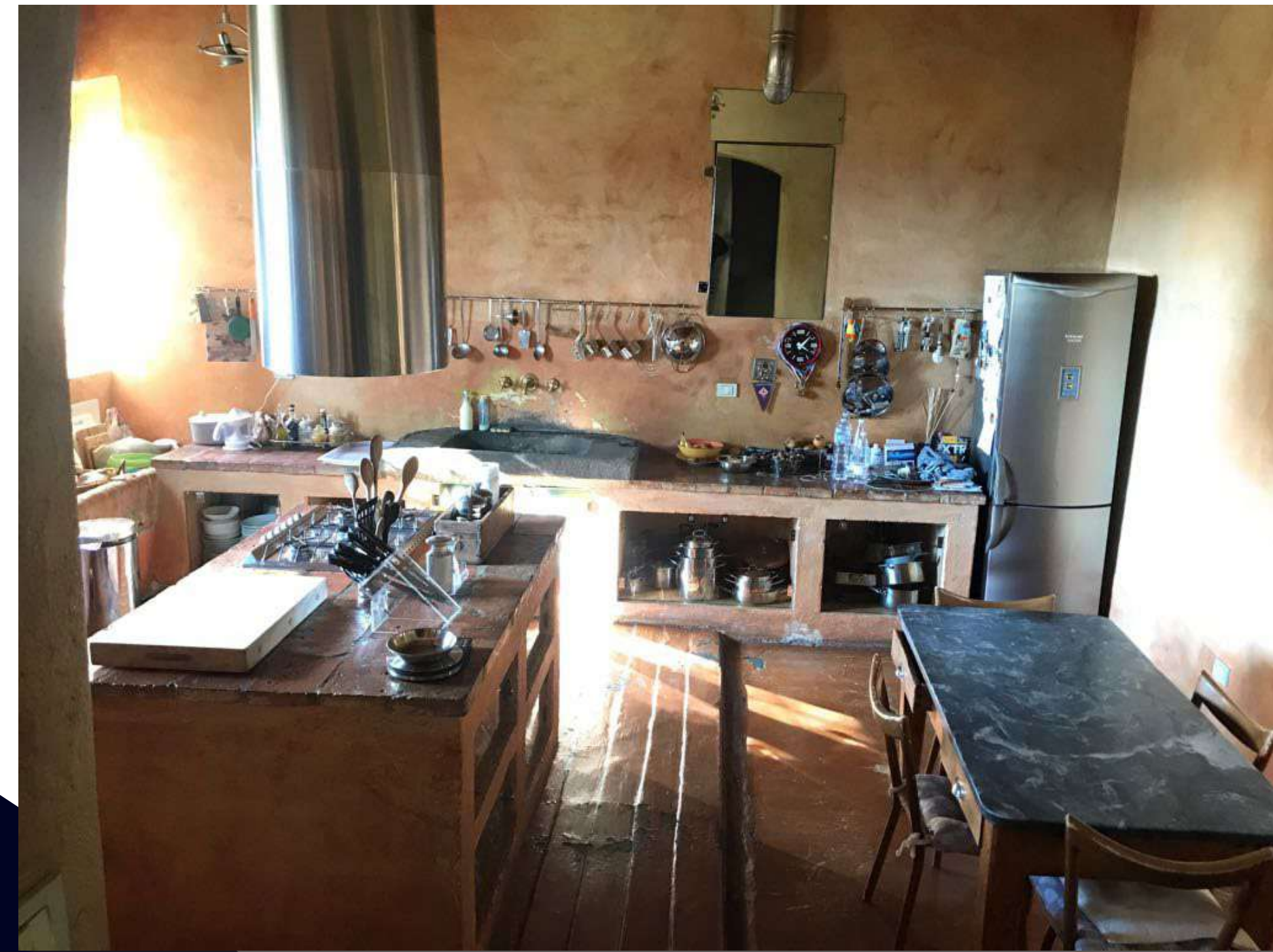
La casa nel rispetto dello stile classico toscano, mantenuto attraverso il recupero e l'utilizzo di materiali ed oggetti originali, è stata impreziosita da soluzioni architettoniche e particolari di design che ne fanno un oggetto unico.

È circondata da uno stupendo giardino con tipiche piante mediterranee dove troviamo una piscina a forma di lago con spiaggia, un solarium, una pergola ed un'area relax, oltre ad un capanno e 4 posti auto.

All'interno la casa si dispone su tre livelli sfalsati tra loro e collegati da comodi gradini e corridoi oltre che da una particolarissima scala a chiocciola. La zona giorno è costituita da un salone con camino ed una ampia cucina, con alti soffitti. La zona notte consiste di due camere matrimoniali al primo piano e due al piano terra. Dalla camera matrimoniale padronale si gode di una vista su tutte le colline circostanti. I bagni sono lussuosi e gli ambienti completati da numerosi vani guardaroba. Al piano seminterrato troviamo le stanze per l'eventuale governante e la lavanderia.











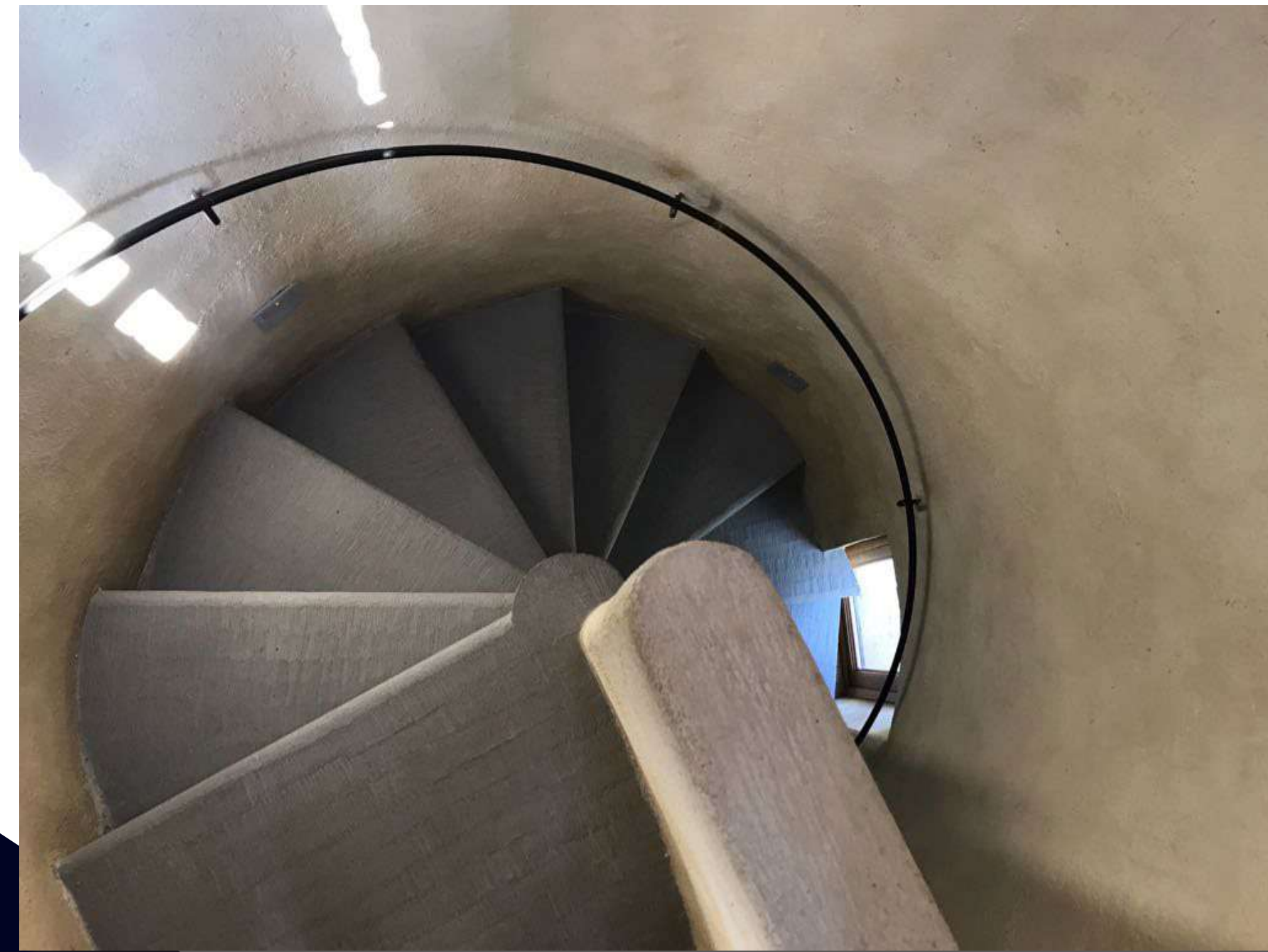


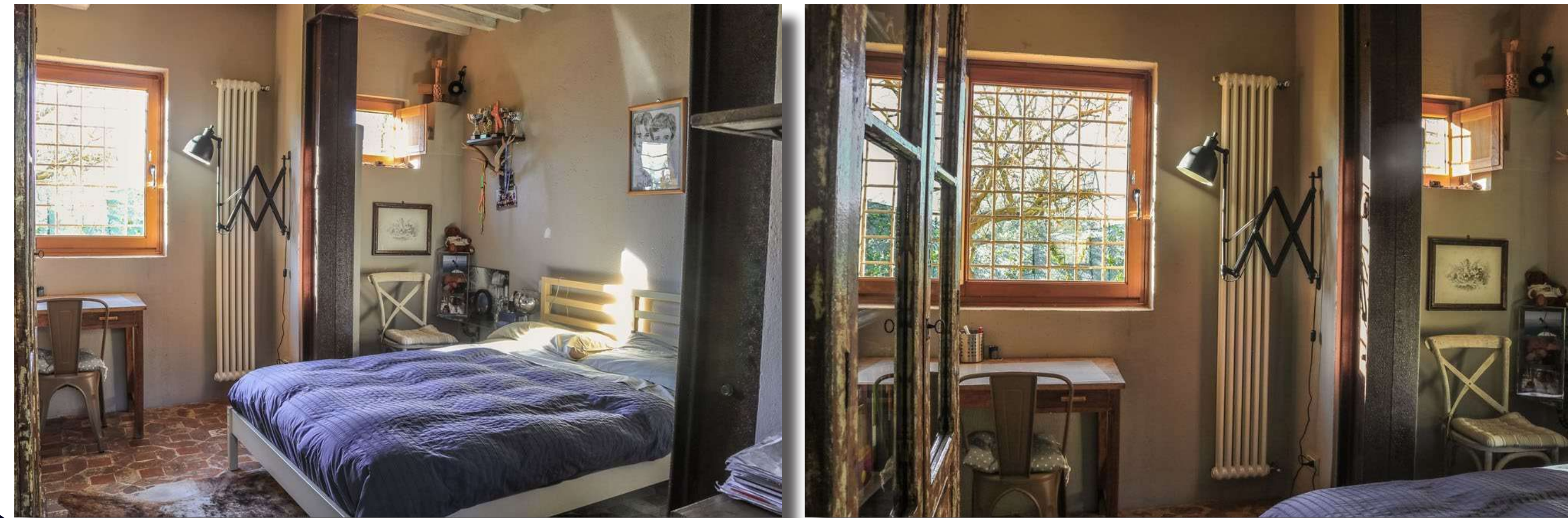






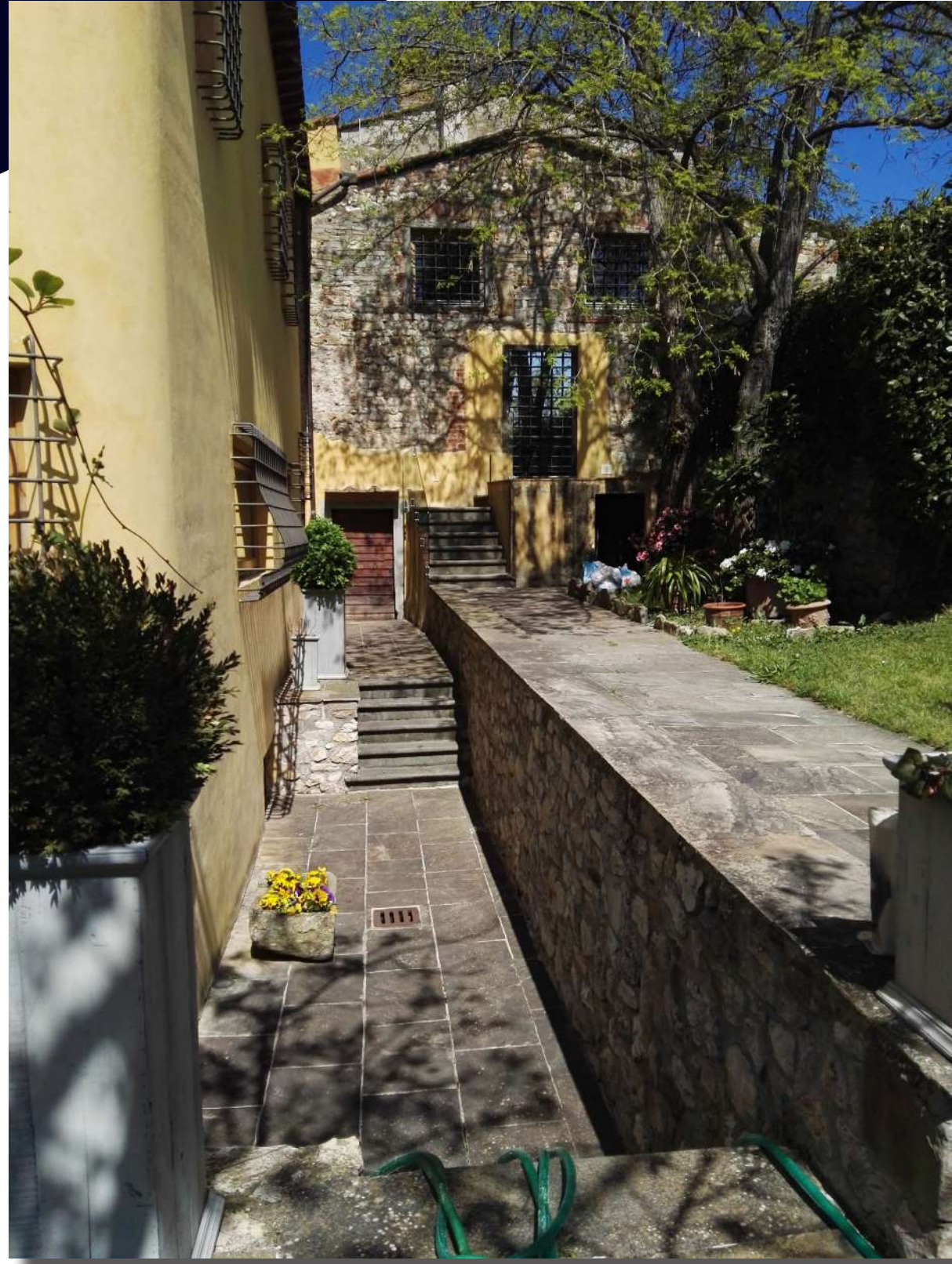










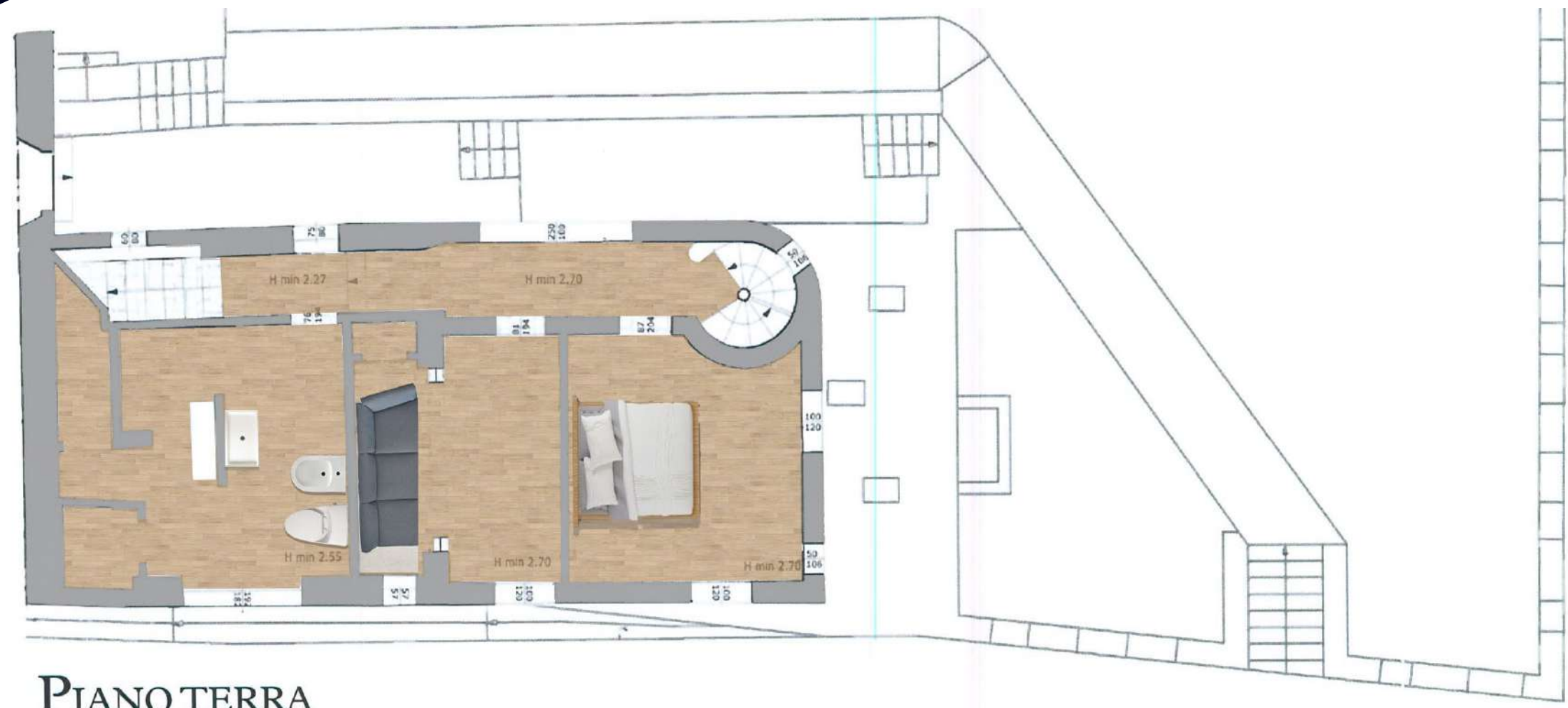




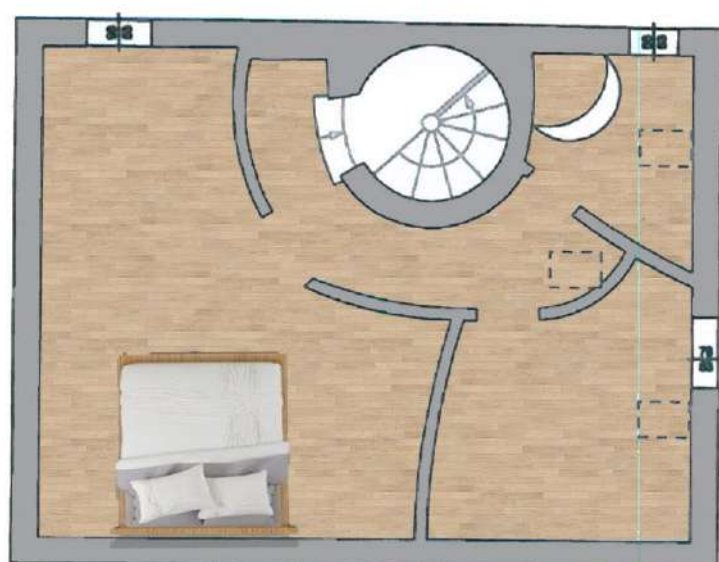




# PLANIMETRIA

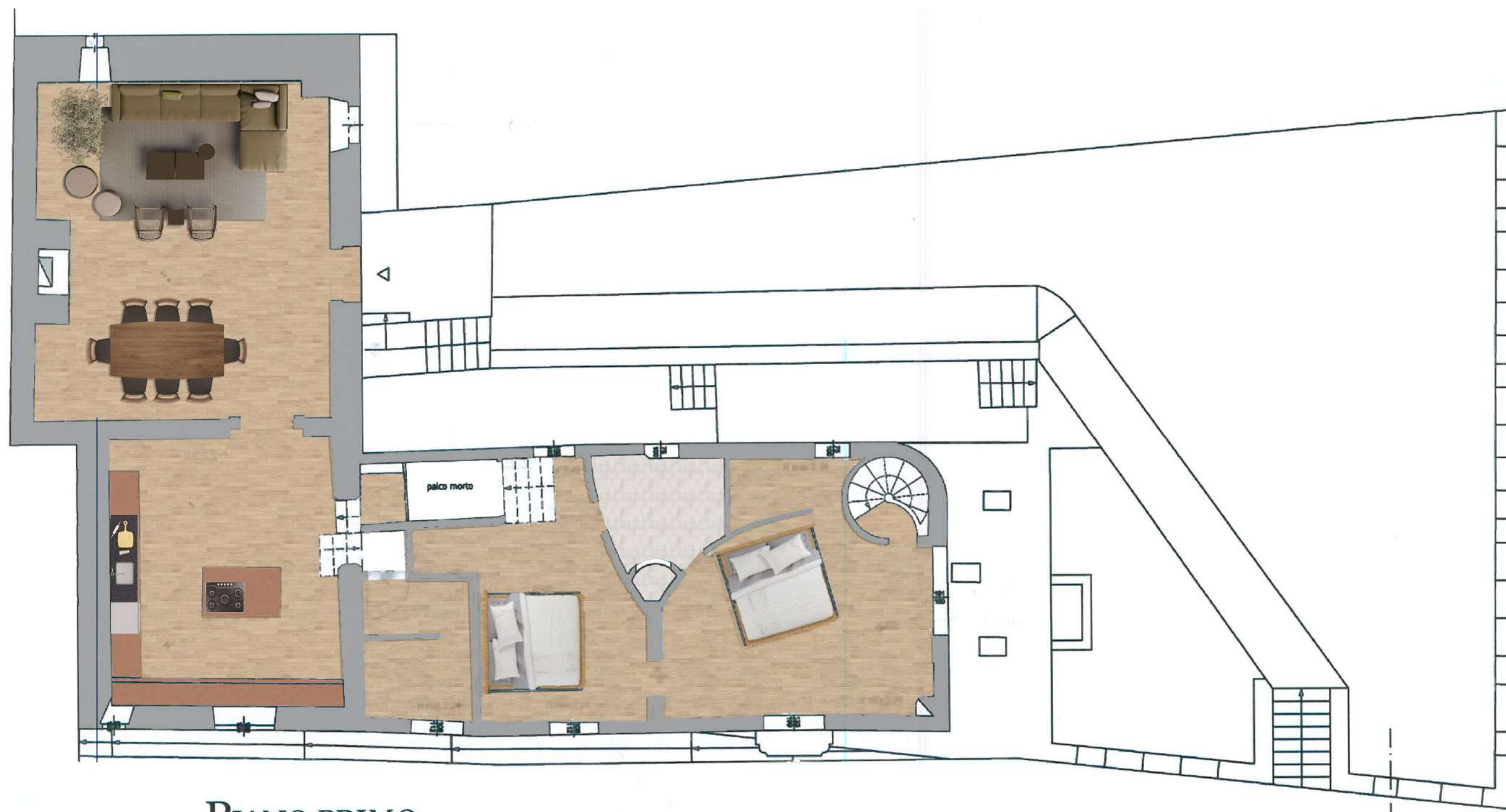


PIANO TERRA



PIANO INTERRATO

# PLANIMETRIA



PIANO PRIMO

## DETTAGLI

**ZONA:** Bagno a Ripoli  
**TIPOLOGIA:** Villa  
**SUPERFICIE INTERNA:** 300 mq  
**SUPERFICIE ESTERNA:** 1260 mq

Zona living  
Zona notte  
Cucina  
5 camere  
3 bagni  
Lavanderia  
Piscina  
Solarium  
Garage



## POSIZIONE



## BAGNO A RIPOLI, ITALY

☆  
STARHOMES  
Luxury Homes in Florence

Piazza della Signoria, 4  
Firenze  
Tel. +39 055 2382944  
[info@starhomes.it](mailto:info@starhomes.it)

Starhomes is a brand of Stargroups Holding S.p.A.